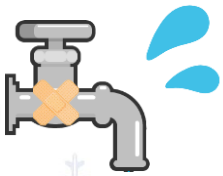
水落としについて

水道管の 

凍結　破裂

を防ぎましょう

POINT

最低気温が -4℃以下になるときや

数日間留守にするときは必ず水落としを行いましょう

凍ると大変！

◎ 水道の水が使えない！
◎ 解氷作業はお客様の費用負担となります。
◎ 凍結したまま放置すると水道管が膨張して破裂を生じます。
水道管が破裂した場合、破損部分の修繕のみならず状況により階下や
お隣のお部屋まで浸水した場合大掛かりな工事が必要となります。

水落とし方法

付帯設備により水落としの方法が異なります。
冬期間に入る前に貸主もしくは管理会社に必ず確認しましょう。

万一に備えて

水道凍結による水漏れ事故が生じたときのために
ご入居期間中は借家人賠償責任保険もしくは同様の保険に加入しましょう。

エムズ株式会社